

SÂNTANA DE MUREȘ

Ein attraktiver Investitionsstandort im Ballungsraum Târgu Mureș
Sântana de Mureș ist eine Vorortgemeinde im Kreis Mureș und befindet sich in unmittelbarer Nähe der Stadt Târgu Mureș. Dank ihrer Lage, Infrastruktur, bestehenden Wirtschaftsstruktur sowie ihrer landwirtschaftlichen und bebauten Flächen bietet die Gemeinde geeignete Voraussetzungen für die Entwicklung industrieller, logistischer, lebensmittelverarbeitender und dienstleistungsorientierter Aktivitäten.

6,612	25.98 km ²	~6 km	300+
Einwohner – Volkszählung 2021	Verwaltungsfläche	von Târgu Mureș entfernt	Wirtschaftsunternehmen



LAGE & VERKEHRSANBINDUNG

Die Gemeinde umfasst die Ortschaften Sântana de Mureș, Curteni, Chinari und Bărdești. Das Gemeindegebiet umfasst 2.598 ha, davon etwa 989,5 ha bebaute Fläche und 1.608,5 ha außerhalb des bebauten Bereichs liegende bzw. landwirtschaftlich genutzte Flächen. Das Straßennetz umfasst die Nationalstraße DN15, die eine Verbindung nach Târgu Mureș und in die Region gewährleistet, sowie die Gemeindestraßen DC146 und DC137. Der internationale Flughafen „Transilvania“ Târgu Mureș stellt einen zusätzlichen Vorteil für die Mobilität von Geschäftsreisenden und für die Anbindung an die europäischen Märkte dar. Im Jahr 2026 werden vom Flughafen Verbindungen nach London-Luton, Paris-Beauvais, Brüssel-Charleroi, Dortmund, Memmingen, Mailand-Bergamo, Roma Fiumicino, Basel, Budapest und Larnaca sowie saisonale Charterflüge angeboten.

WIRTSCHAFT & ARBEITSMARKT

Derzeit sind mehr als 300 Wirtschaftsunternehmen in den Bereichen Produktion, Industrie, Lebensmittel, Bau, Transport, Handel und Dienstleistungen tätig. Zu den bestehenden Tätigkeitsfeldern gehören die Lebensmittel- und Milchproduktion, Metallverarbeitung, Metallkonstruktionen, Aktivitäten im Zusammenhang mit der Automobilindustrie, Transport und technische Dienstleistungen. Die Wirtschaftsdaten für 2025 weisen 287 Unternehmen aus, die Jahresabschlüsse eingereicht haben, mit insgesamt 1.403 Beschäftigten und einem kumulierten Umsatz von rund 816,3 Mio. RON. Diese Zahlen stehen für eine aktive und diversifizierte lokale Wirtschaft. Bei der Volkszählung 2021 wurden 6.612 Einwohner erfasst. Die demografische Struktur unterstützt den Zugang zum lokalen und metropolitanen Arbeitsmarkt.

INFRASTRUKTUR & ENTWICKLUNG

Auf lokaler Ebene stehen Dienstleistungen wie Wasserversorgung und Kanalisation, Stromversorgung, Erdgas, öffentliche Beleuchtung sowie weitere öffentliche Dienstleistungen zur Verfügung. Im Jahr 2026 hat die Gemeindeverwaltung Projekte zur Sanierung der DC146, zur Erweiterung der Erdgasnetze, zur Modernisierung der öffentlichen Beleuchtung sowie zur Aktualisierung des Generalbebauungsplans (PUG) in Umsetzung bzw. Vorbereitung. Für Investoren sind die vorhandenen städtebaulichen Planungsunterlagen und die Aktualisierung des Generalbebauungsplans von Bedeutung, um Investitionsprojekte entsprechend der geltenden Flächennutzung und der genehmigten Nutzungsbestimmungen zu identifizieren und vorzubereiten.

INVESTITIONSMÖGLICHKEITEN

- **INDUSTRIE & PRODUKTION** – Automobilkomponenten, Metallverarbeitung, Maschinenbau, Produktion und industrielle Dienstleistungen;
- **AGRAR- UND LEBENSMITTELWIRTSCHAFT** – Verarbeitung landwirtschaftlicher Erzeugnisse und Milchprodukte, Lagerung und damit verbundene Tätigkeiten;
- **LOGISTIK & DISTRIBUTION** – Lagerhaltung, Distribution, Transport und Dienstleistungen entlang der Lieferkette;
- **ENERGIE & GRÜNE TECHNOLOGIEN** – Energieerzeugung, Energieeffizienz und Lösungen für die grüne Transformation;
- **UNTERNEHMENS- & TECHNISCHE DIENSTLEISTUNGEN** – Ingenieurleistungen, professionelle Dienstleistungen, kommerzielle Tätigkeiten und unterstützende Dienstleistungen.

Sântana de Mureș bietet Zugang zum metropolitanen Markt von Târgu Mureș, verfügt über eine bereits etablierte wirtschaftliche Basis, Versorgungsinfrastruktur sowie Straßen- und Luftverkehrsanbindungen und bietet gleichzeitig Raum für zukünftige wirtschaftliche Entwicklungen.

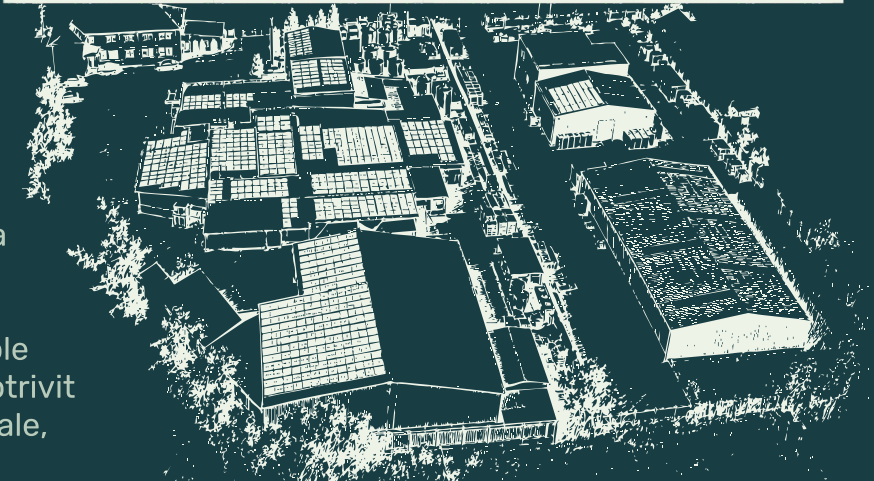
SÂNTANA DE MUREȘ



SÂNTANA DE MUREȘ

Oportunitate pentru investiții în zona metropolitană Târgu Mureș. Sântana de Mureș este o comună suburbană din județul Mureș, amplasată în imediata proximitate a municipiului Târgu Mureș. Prin poziționare, infrastructură, bază economică existentă și suprafețe agricole și intravilane, comuna oferă un cadru potrivit pentru dezvoltarea de activități industriale, logistice, agroalimentare și de servicii.

6.612	25,98 km ²	~6 km	300+
locuitori – Recensământ 2021	suprafață administrativă	față de Târgu Mureș	operatori economici



LOCALIZARE ȘI CONECTIVITATE

Comuna este formată din localitățile Sântana de Mureș, Curteni, Chinari și Bărdești. Teritoriul are o suprafață de 2.598 ha, din care aproximativ 989,5 ha intravilan și 1.608,5 ha extravilan. Rețeaua rutieră include DN15, care asigură legătura cu Târgu Mureș și zona regională, precum și drumurile comunale DC146 și DC137. Aeroportul Internațional „Transilvania” Târgu Mureș este un avantaj suplimentar pentru mobilitatea oamenilor de afaceri și pentru conectarea cu piețele europene. În 2026, aeroportul listează conexiuni către Londra-Luton, Paris-Beauvais, Bruxelles Charleroi, Dortmund, Memmingen, Milano-Bergamo, Roma-Fiumicino, Basel, Budapesta și Larnaca, precum și curse charter sezoniere.

MEDIU ECONOMIC ȘI FORȚĂ DE MUNCĂ

În prezent sunt peste 300 de operatori economici, cu activități în producție, industrie, alimentație, construcții, transport, comerț și servicii. Printre domeniile prezente se regăsesc producția alimentară și lactată, prelucrarea metalelor, structuri metalice, activități conexe industriei auto, transport și servicii tehnice. Datele economice pentru 2025 indică 287 de firme care au depus bilanț, cu 1.403 angajați și o cifră de afaceri cumulată de aproximativ 816,3 milioane lei. Aceste date descriu o economie locală activă și diversificată. Populația înregistrată la recensământul din 2021 a fost de 6.612 locuitori, cu o structură demografică ce susține accesul la forța de muncă locală și metropolitană.

INFRASTRUCTURĂ ȘI DEZVOLTARE

La nivel local sunt furnizate servicii de alimentare cu apă și canalizare, energie electrică, gaze naturale, iluminat public și alte servicii publice. În 2026, administrația locală are în derulare sau în pregătire investiții privind reabilitarea DC146, extinderi ale rețelelor de gaze, modernizarea iluminatului public și reactualizarea PUG. Pentru investitori, existența documentației urbanistice și actualizarea PUG sunt relevante pentru identificarea și pregătirea proiectelor în funcție de regimul terenurilor și destinațiile aprobate.

DOMENII CU POTENȚIAL INVESTIȚIONAL

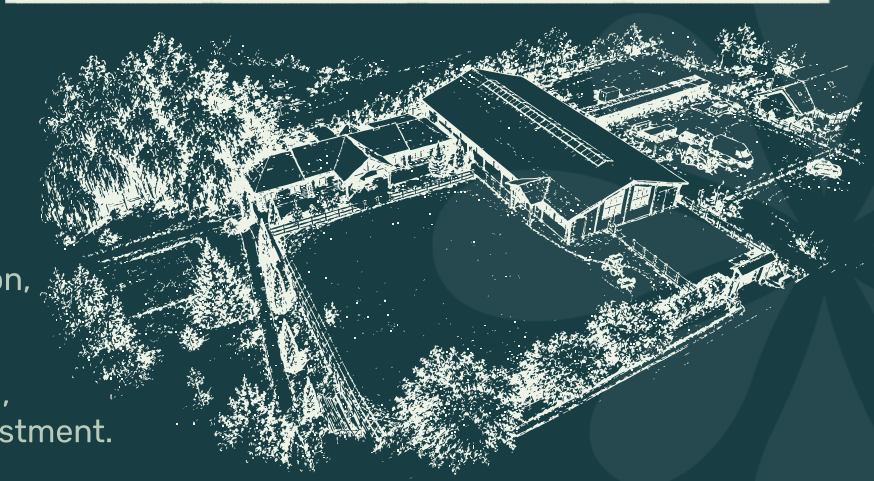
- **INDUSTRIE & MANUFACTURING** – componente auto, prelucrare metalică, mecanică, producție și servicii industriale;
- **AGRO-FOOD & AGRIBUSINESS** – procesarea produselor agricole, lactate, depozitare și activități conexe;
- **LOGISTICĂ & DISTRIBUȚIE** – depozitare, distribuție, transport și servicii pentru lanțurile de aprovizionare;
- **ENERGIE & TEHNOLOGII VERZI** – producție de energie, eficiență energetică și soluții pentru tranziția verde;
- **SERVICII BUSINESS & TEHNICE** – inginerie, servicii profesionale, operațiuni comerciale și activități suport.

Sântana de Mureș oferă acces la piața metropolitană Târgu Mureș, o bază economică deja formată, infrastructură de utilități și conexiuni rutiere și aeriene, într-un teritoriu cu spațiu pentru dezvoltări economice viitoare.

SÂNTANA DE MUREȘ

An investment opportunity in the Târgu Mureș metropolitan area. Sântana de Mureș is a suburban commune in Mureș County, located in the immediate vicinity of Târgu Mureș. It's strategic position, infrastructure, established business base and available agricultural and built-up land create a suitable environment for industrial, logistics, agri-food and service-sector investment.

6,612	25.98 km ²	~6 km	300+
residents – 2021 Census	administrative area	from Târgu Mureș	economic operators



LOCATION & CONNECTIVITY

The commune comprises four settlements: Sântana de Mureș, Curteni, Chinari and Bărdești. It covers 2,598 ha, including approximately 989.5 ha of built-up area and 1,608.5 ha of extravilan/agricultural land. The road network includes DN15, connecting the commune with Târgu Mureș and the regional network, as well as local roads DC146 and DC137. Târgu Mureș Transilvania International Airport provides an additional advantage for business mobility and access to European markets. In 2026, the airport lists connections to London-Luton, Paris-Beauvais, Brussels-Charleroi, Dortmund, Memmingen, Milan-Bergamo, Rome-Fiumicino, Basel, Budapest and Larnaca, as well as seasonal charter destinations.

BUSINESS ENVIRONMENT & WORKFORCE

As of today, there are more than 300 economic operators, active in manufacturing, food production, construction, transport, trade and services. Existing activities include food and dairy production, metal processing, metal structures, automotive related activities, transport and technical services. Economic data for 2025 show 287 companies reporting financial statements, with 1,403 employees and an aggregate turnover of approximately RON 816.3 million. These figures indicate an active and diversified local business environment. As of 2021, there are recorded 6,612 residents, providing a local population base complemented by access to the wider Târgu Mureș metropolitan labour market.

INFRASTRUCTURE & DEVELOPMENT

Local public services include water supply and sewerage, electricity, natural gas, public lighting and other municipal services. In 2026, the local administration has projects concerning the rehabilitation of DC146, extensions of natural-gas networks, public-lighting modernization and the updating of the General Urban Plan (PUG). For investors, the availability and updating of urban-planning documentation is relevant when identifying development opportunities and assessing land-use and permitting conditions.

INVESTMENT OPPORTUNITIES

- **INDUSTRY & MANUFACTURING** – automotive components, metalworking, mechanical engineering, manufacturing and industrial services;
- **AGRI-FOOD & AGRIBUSINESS** – agricultural and dairy processing, storage and related activities;
- **LOGISTICS & DISTRIBUTION** – warehousing, distribution, transport and supply-chain services;
- **ENERGY & GREEN TECHNOLOGIES** – energy generation, energy efficiency and green-transition solutions;
- **BUSINESS & TECHNICAL SERVICES** – engineering, professional services, commercial operations and industrial support activities. Sântana de Mureș combines access to the Târgu Mureș metropolitan market with an established business ecosystem, essential utilities and road and air connectivity, while retaining space for future economic development.